

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

РЕШЕНИЕ

от 25 декабря 2015 г. N 106

**О ПРОГРАММЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА
ВЛАДИМИРА НА 2016 ГОД И ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2016 - 2018 ГОДЫ**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира
от 28.07.2016 № 268, от 23.11.2016 № 335, от 22.02.2017 № 11,
от 25.12.2017 № 178)

Рассмотрев представление главы администрации города, в соответствии со статьей 26 Устава муниципального образования город Владимир Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить Программу приватизации муниципального имущества города Владимира на 2016 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2016 - 2018 годы согласно приложению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по экономической политике, имущественному комплексу, развитию предпринимательства и потребительского рынка.

3. Настоящее решение подлежит размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов.

Глава города
О.А.ДЕЕВА

Приложение
к решению
Совета народных депутатов
города Владимира
от 25.12.2015 N 106

**ПРОГРАММА
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА
НА 2016 ГОД И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2016 - 2018 ГОДЫ**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира
от 28.07.2016 № 268, от 23.11.2016 № 335, от 22.02.2017 № 11,
от 25.12.2017 № 178)

Раздел I

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2016 - 2018 ГОДЫ

1. Настоящая программа приватизации муниципального имущества города Владимира (далее - Программа приватизации) разработана в соответствии Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Уставом муниципального образования город Владимир, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира, утвержденным решением Владимирского городского Совета народных депутатов от 24.10.2002 N 170.

2. Целью реализации Программы приватизации на 2016 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Основными задачами приватизации муниципального имущества города Владимира в 2016 - 2018 годах являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- приватизация имущества, не предназначенного для решения установленных законом вопросов местного значения, обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами Совета народных депутатов города Владимира и другого имущества, не соответствующего требованиям ст.50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

- формирование доходов и сокращение расходов бюджета города на содержание неиспользуемого имущества;

- создание благоприятной среды для развития предпринимательства на территории муниципального образования город Владимир.

3. В 2016 году прогнозируется приватизация (выкуп) нежилых помещений субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого имущества на основании Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

4. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, а также планируемых поступлений денежных средств в счет оплаты объектов, приобретенных в 2013 - 2015 годах в рассрочку до 5 лет субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в 2016 году ожидаются поступления в бюджет города доходов от приватизации муниципального имущества в размере 82,689 млн. рублей.

В 2017 году ожидаются поступления в бюджет города доходов от приватизации муниципального имущества в размере 30 млн. рублей, в 2018 году - 20 млн. рублей.

5. Решения об условиях приватизации конкретных объектов муниципального имущества, включенных в Программу приватизации, принимаются администрацией города в виде постановления. Решением об условиях приватизации муниципального имущества могут быть установлены обременения в отношении имущества, подлежащего приватизации.

В случае реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества решение об условиях приватизации принимается администрацией города на основании соответствующего заявления арендатора.

6. Порядок и способы приватизации муниципального имущества, его оценки, особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества определяются федеральными законами.

7. Продавцом муниципального имущества выступает управление муниципальным имуществом г. Владимира.

Раздел II

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2016 ГОДУ

№ п/п	Наименование и характеристика объекта <*>	Адрес	Предполагаемые сроки приватизации
1.	Нежилые помещения первого этажа ориентировочной площадью 76,1 кв. м	г. Владимир, ул. Большая Московская, д. 90-а	I квартал 2016
2.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 22.02.2017 N 11		
3.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.12.2017 N 178		
4.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 22.02.2017 N 11		
5 - 9.	Исключены. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.12.2017 N 178		

<*> При принятии администрацией города решения об условиях приватизации общая площадь приватизируемого объекта подлежит уточнению на основании данных технической инвентаризации.

<***> Новый собственник обязан выполнять установленные Федеральным законом от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" требования в отношении объекта культурного наследия.
