

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

РЕШЕНИЕ
от 19 декабря 2012 г. N 289

**О "ПРОГРАММЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА
ВЛАДИМИРА НА 2013 ГОД И ОСНОВНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2013 - 2015 ГОДЫ"**

(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира
от 28.05.2013 № 92, от 27.11.2013 № 233,
от 25.12.2013 № 273, от 26.02.2014 № 26,
от 25.09.2014 № 179, от 27.05.2015 № 91)

Рассмотрев представление главы администрации города, в соответствии со статьей 26 Устава муниципального образования город Владимир Совет народных депутатов решил:

1. Утвердить "Программу приватизации муниципального имущества города Владимира на 2013 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2013 - 2015 годы" согласно приложению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по градостроительству, архитектуре, земельным отношениям и имущественному комплексу (А.А. Андреев).

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации.

Глава города
С.В.САХАРОВ

Приложение
к решению
Совета народных депутатов
города Владимира
от 19.12.2012 N 289

ПРОГРАММА
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА
НА 2013 ГОД И ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2013 - 2015 ГОДЫ

(в ред. решений Совета народных депутатов города Владимира
от 28.05.2013 № 92, от 27.11.2013 № 233,
от 25.12.2013 № 273, от 26.02.2014 № 26,
от 25.09.2014 № 179, от 27.05.2015 № 91)

Раздел I

**ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ИМУЩЕСТВА НА 2013 - 2015 ГОДЫ**

1. Настоящая программа приватизации муниципального имущества города Владимира (далее - Программа приватизации) разработана в соответствии Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 29.07.1998 № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", Уставом муниципального образования город Владимир, Положением о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Владимира, утвержденным решением Владимирского городского Совета народных депутатов от 24.10.2002 N 170.

2. Целью реализации Программы приватизации на 2013 год является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Основными задачами приватизации муниципального имущества города Владимира в 2013 - 2015 годах являются:

- оптимизация структуры муниципальной собственности;
- приватизация имущества, не предназначенного для решения установленных законом вопросов местного значения, обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с муниципальными правовыми актами Совета народных депутатов города Владимира и не соответствующего требованиям ст. 50 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- формирование доходов и сокращение расходов бюджета города на содержание неиспользуемого имущества;
- создание благоприятной среды для развития предпринимательства на территории муниципального образования город Владимир.

3. В 2013 году прогнозируется приватизация (выкуп) нежилых помещений субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого имущества на основании Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

4. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, а также планируемых поступлений денежных средств в счет оплаты объектов, приобретенных в 2010 - 2012 годах в рассрочку до 3 лет субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в 2013 году ожидаются поступления в бюджет города доходов от приватизации муниципального имущества в размере 58 млн. рублей.

В 2014 году ожидаются поступления в бюджет города доходов от приватизации муниципального имущества в размере 30 млн. рублей, в 2015 году - 30 млн. рублей.

5. Решения об условиях приватизации конкретных объектов муниципального имущества, включенных в Программу приватизации, принимаются администрацией города в виде постановления. Решением об условиях приватизации муниципального имущества могут быть установлены обременения в отношении имущества, подлежащего приватизации.

В случае реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества решение об условиях приватизации принимается администрацией города на основании соответствующего заявления арендатора.

6. Порядок и способы приватизации муниципального имущества, его оценки, особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества определяются федеральными

законами.

7. Продавцом муниципального имущества выступает управление муниципальным имуществом г. Владимира.

Раздел II

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ В 2013 ГОДУ

№ п/п	Наименование и характеристика объекта	Адрес	Предполагаемые сроки приватизации
1.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 260,1 кв. м	г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 50	I квартал 2013
(в ред. решения Совета народных депутатов города Владимира от 25.09.2014 N 179)			
2.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 50,6 кв. м	г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 5	I квартал 2013
3.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 27.11.2013 N 233		
4.	Нежилое здание ориентировочной пл. 231,4 кв. м с земельным участком ориентировочной пл. 280 кв. м	г. Владимир, ул. 1-я Никольская, д. 24	II квартал 2013
5.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 26.02.2014 N 26		
6.	Нежилое здание ориентировочной пл. 316,5 кв. м с земельным участком ориентировочной пл. 395 кв. м	г. Владимир, ул. Девическая, д. 10	II квартал 2013
7.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 73,1 кв. м	г. Владимир, просп. Ленина, д. 66	II квартал 2013
8.	Нежилое помещение ориентировочной пл. 3 кв. м	г. Владимир, ул. Большая Московская, д. 42	III квартал 2013
9.	Нежилое помещение ориентировочной пл. 69,9 кв. м	г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 11	III квартал 2013
10.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 27.05.2015 N 91		
11.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 26.02.2014 N 26		
12.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 25.12.2013 N 273		

13.	Исключен. - Решение Совета народных депутатов города Владимира от 26.02.2014 N 26		
14.	Нежилые помещения ориентировочной пл. 57,4 кв. м	г. Владимир, ул. Дворянская, д. 13	IV квартал 2013

<*> При принятии администрацией города решения об условиях приватизации общая площадь приватизируемого объекта подлежит уточнению на основании данных технической инвентаризации.
