



КонсультантПлюс

Постановление администрации города
Владимира от 26.12.2018 N 3323
(ред. от 26.03.2021)

"Об утверждении муниципальной программы
"Социальное жилье" и признании
утратившими силу некоторых постановлений
администрации города Владимира"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 05.08.2021

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26 декабря 2018 г. N 3323

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ "СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ" И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ НЕКОТОРЫХ ПОСТАНОВЛЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений администрации города Владимира
от 04.03.2019 N 551, от 13.12.2019 N 3405, от 27.03.2020 N 688,
от 22.10.2020 N 200, от 26.12.2020 N 923, от 26.03.2021 N 645)

В целях реализации на территории муниципального образования город Владимир [постановления](#) Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 N 1390 "Об утверждении Государственной программы Владимирской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области" и во исполнение [постановления](#) администрации города Владимира от 22.01.2015 N 84 "Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Владимира" постановляю:

1. Утвердить муниципальную [программу](#) "Социальное жилье" согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Владимира:

- от 10.11.2015 N 3891 "Об утверждении муниципальной программы "Социальное жилье" и признании утратившими силу некоторых постановлений главы города Владимира и постановлений администрации города Владимира";

- от 14.10.2016 N 3143 "О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 10.11.2015 N 3891";

- от 30.11.2016 N 3797 "О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 10.11.2015 N 3891";

- от 20.12.2016 N 4014 "О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 10.11.2015 N 3891";

- от 22.03.2017 N 834 "О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 10.11.2015 N 3891";

- от 05.05.2017 N 1496 "О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 10.11.2015 N 3891";

- от 15.09.2017 N 3152 "О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 10.11.2015 N 3891";

- от 14.02.2018 N 294 "О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 10.11.2015 N 3891";

- от 12.10.2018 N 2505 "О внесении изменений в постановление администрации города Владимира от 10.11.2015 N 3891".

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2019.

4. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города, начальника управления архитектуры и строительства Сысуева С.А.
(в ред. [постановления](#) администрации города Владимира от 13.12.2019 N 3405)

И.о. главы администрации города
В.А.ГАРЕВ

Приложение

УТВЕРЖДЕНО
постановлением
администрации
города Владимира
от 26.12.2018 N 3323

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА "СОЦИАЛЬНОЕ ЖИЛЬЕ"

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений администрации города Владимира
от 04.03.2019 N 551, от 13.12.2019 N 3405, от 27.03.2020 N 688,
от 22.10.2020 N 200, от 26.12.2020 N 923, от 26.03.2021 N 645)

Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	"Социальное жилье" (далее - Программа)
Код Программы (КАПК)	77
Ответственный исполнитель Программы	Управление архитектуры и строительства администрации города Владимира (далее - УАиС)
Соисполнители Программы	- управление по учету и распределению жилой площади администрации г. Владимира (далее - УУРЖП); - управление муниципальным имуществом г. Владимира (далее - УМИ г. Владимира)
Участники Программы	- абзац исключен. - Постановление администрации города Владимира от 13.12.2019 N 3405; - организации, осуществляющие строительство жилья, определяемые на конкурсной основе в установленном законодательством порядке (в ред. постановления администрации города Владимира от 13.12.2019 N 3405)
Цель и задачи Программы	Целью Программы является обеспечение жильем малоимущих граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях. Задачи Программы:

	- строительство жилья, в том числе осуществляемое по договорам участия в долевом строительстве; - приобретение вновь построенного (реконструированного) жилья у юридических и физических лиц, осуществляющих строительство объектов недвижимости
--	---

(в ред. постановления администрации города Владимира от 26.12.2020 N 923)

Сроки реализации	2019 - 2025 годы		
Прогнозная оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы по годам реализации и в разрезе источников финансирования	Годы реализации	Средства бюджета города, тыс. руб.	Средства областного бюджета, тыс. руб.
	2019	6207,4798	35174,037
	2020	0	0
	2021	10811,30	34235,70
	2022	11672,20	36961,90
	2023	6997,30	22158,00
	2024	12058,13	68329,38
	2025	12058,13	68329,38
	Всего	59804,5398	265188,397
Ресурсное обеспечение Программы подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла			

(в ред. постановления администрации города Владимира от 26.03.2021 N 645)

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	При соблюдении графика финансирования за период реализации Программы предполагается обеспечение жильем 117 семей малоимущих граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма
--	---

(в ред. постановлений администрации города Владимира от 04.03.2019 N 551, от 13.12.2019 N 3405, от 26.12.2020 N 923)

I. Характеристика сферы реализации Программы

По состоянию на 01.01.2018 в администрации города Владимира на учете нуждающихся в жилых помещениях состоят 1047 семей, из которых 862 семьи приняты на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.03.2005 и в силу ч. 2 ст. 6 Федерального закона от 29.12.2004 N 189-ФЗ "О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации" сохраняют право состоять на учете, 185 семей приняты на учет нуждающихся в жилых помещениях после 01.03.2005. 864 семьи состоят на учете нуждающихся в жилых помещениях свыше 10 лет.

Часть семей из состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, а именно 141 семья, относится к категориям граждан, обеспечиваемым жильем за счет средств федерального бюджета: участники и инвалиды Великой Отечественной войны; ветераны и инвалиды боевых действий; семьи погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий; лица, награжденные знаком "Жителю блокадного Ленинграда"; инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов; граждане, уволенные с воинской службы в запас или отставку; вынужденные

переселенцы; лица, принимавшие участие в работах по ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС; граждане, выезжающие (выехавшие) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей.

Из числа семей, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, 210 семей (861 человек) признаны в установленном порядке малоимущими в целях предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, другие имеют право обратиться за признанием малоимущими в этих целях. В течение каждого года на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях принимается более 30 малоимущих семей.

Обеспечение проживающих в муниципальном образовании город Владимир и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями муниципального жилищного фонда по договорам социального найма в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (ст. 16 ч. 1 п. 6) и Жилищным кодексом Российской Федерации (ст. 14 ч. 1 п. 5, ст. 49) относится к полномочиям органов местного самоуправления.

Данная Программа направлена на исполнение полномочий администрации города Владимира по обеспечению жильем малоимущих граждан, нуждающихся в жилых помещениях, позволит увеличить количество обеспеченных жильем малоимущих граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, сократить количество граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях.

II. Приоритеты, цель и задачи Программы (в ред. постановления администрации города Владимира от 26.12.2020 N 923)

Целью Программы является обеспечение жильем малоимущих граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в жилых помещениях.

Для достижения поставленной цели в рамках Программы необходимо решить следующие задачи Программы:

- строительство жилья, в том числе осуществляемое по договорам участия в долевом строительстве;

- приобретение вновь построенного (реконструированного) жилья у юридических и физических лиц, осуществляющих строительство объектов недвижимости.

Программа реализуется в период с 2019 по 2025 годы.

III. Описание мероприятий (в ред. постановления администрации города Владимира от 26.12.2020 N 923)

Задача 1. Строительство жилья, в том числе осуществляемое по договорам участия в долевом строительстве

Муниципальный жилой дом в микрорайоне Энергетик, ул. Совхозная

	2024 - 2025 годы (тыс. руб.)	Финансирование по годам (тыс. руб.)	
		2024 год	2025 год

Стоимость дома	120000	60000	60000
- финансирование за счет средств бюджета города	18000	9000	9000
- финансирование за счет средств областного бюджета	102000	51000	51000

Технико-экономические показатели

Местоположение дома	S земельного участка (кв. м)	Этажность	S общая квартир (кв. м)	Количество квартир
г. Владимир, мкр. Энергетик, ул. Совхозная	3200	4	3009,92	52

Жилой дом в микрорайоне Юрьевец г. Владимира

Исключена. - [Постановление](#) администрации города Владимира от 26.03.2021 N 645.

Долевое участие в жилищном строительстве

	Финансирование в 2019 году (тыс. руб.)
Всего:	41381,5168
- финансирование за счет средств бюджета города	6207,4798
- финансирование за счет средств областного бюджета	35174,037

Задача 2. Приобретение вновь построенного (реконструированного) жилья у юридических и физических лиц, осуществляющих строительство объектов недвижимости

	2021 - 2025 годы (тыс. руб.)	Финансирование по годам (тыс. руб.)				
		2021	2022	2023	2024	2025
Всего:	163611,42	45047,00	48634,10	29155,30	20387,51	20387,51
- финансирование за счет средств бюджета города	35597,06	10811,30	11672,20	6997,30	3058,13	3058,13
- финансирование за счет средств областного бюджета	128014,36	34235,70	36961,90	22158,00	17329,38	17329,38

Расчет проведен исходя из стоимости 1 кв. м жилья 34970 руб., утвержденной [постановлением](#) администрации города Владимира от 19.10.2018 N 2559 "О средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в муниципальном образовании город Владимир на IV квартал 2018 года" (на момент разработки Программы).

Муниципальные жилые помещения должны предоставляться с полной строительной готовностью, с чистовой отделкой помещений, с выполненными электромонтажными работами, сантехническими работами, с установленными дверными и оконными блоками, газовой (электрической) плитой, радиаторами отопления, сантехническим оборудованием (унитаз, ванна, умывальник со смесителем, мойка), приборами учета горячей и холодной воды, электроэнергии (газа), приборами электропожаробезопасности.

[Перечень](#) мероприятий Программы представлен в приложении N 1 к Программе.

IV. Ресурсное обеспечение

Финансирование Программы планируется осуществлять из следующих источников:

- средства бюджета города Владимира;
- привлеченные средства из бюджета Владимирской области.

Привлечение средств областного бюджета планируется осуществлять путем участия в конкурсных отборах на выделение субсидий муниципальным образованиям из бюджета области за счет ассигнований, предусмотренных на реализацию [подпрограммы](#) "Социальное жилье" государственной программы Владимирской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Владимирской области", утвержденной постановлением Губернатора Владимирской области от 17.12.2013 N 1390.

Ресурсное обеспечение Программы за счет средств бюджета города подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

Ресурсное [обеспечение](#) реализации Программы за счет бюджетных средств (в разрезе финансирования мероприятий) представлено в приложении N 2 к Программе.

Прогнозная [оценка](#) ресурсного обеспечения реализации Программы за счет всех источников финансирования представлена в приложении N 3 к Программе.

V. Результативность Программы

[Сведения](#) о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) Программы представлены в приложении N 4 к Программе.

Реализация муниципальной программы способствует улучшению значения показателя эффективности деятельности органов местного самоуправления городского округа ([показатель N 30](#) "Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях"), предусмотренного в типовой форме доклада глав местных администраций городских округов и муниципальных районов о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов за отчетный год и их планируемых значениях на 3-летний период, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2012 N 1317 "О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 г. N 607 "Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов" и подпункта "и" пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 601 "Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления".

Приложение N 1
к Программе

**ПЕРЕЧЕНЬ
МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ**

Список изменяющих документов
(в ред. [постановления](#) администрации города Владимира
от 26.03.2021 N 645)

N п/п	Зд	М	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат, контрольное событие	Взаимосвязь с целевыми показателями Программы
	01	Задача 1 "Строительство жилья, в том числе осуществляемое по договорам участия в долевом строительстве"					
1.	01	01	Муниципальный жилой дом в микрорайоне Энергетик, ул. Совхозная	УАиС, УМИ г. Владимира	2024 - 2025	2024 год - получение разрешения на строительство; 2025 год - получение разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию, оформление права муниципальной собственности на 52 квартиры	Показатели 1, 3
2.	01	02	Долевое участие в жилищном строительстве	УАиС, УУРЖП, УМИ г. Владимира	2019	2019 год - оформление права муниципальной собственности на 20 квартир	Показатели 1, 3
	02	Задача 2 "Приобретение вновь построенного (реконструированного) жилья у юридических и физических лиц, осуществляющих строительство объектов недвижимости"					
3.	02	03	Приобретение жилья	УАиС, УУРЖП, УМИ г. Владимира	2021 - 2025	Оформление права муниципальной собственности на квартиры: 2021 год - 13 квартир; 2022 год - 14 квартир; 2023 год - 8 квартир; 2024 год - 5 квартир; 2025 год - 5 квартир	Показатели 2, 3

Приложение N 2
к Программе

**РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ЗА СЧЕТ БЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ
(В РАЗРЕЗЕ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ)**

Список изменяющих документов
(в ред. постановления администрации города Владимира
от 26.03.2021 N 645)

(тыс. руб.)

N п/п	КАПК			Наименование задачи, мероприятия	Наименование ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы по годам реализации Программы						
	Зд	М	И			Глава	Рз Пр	ЦС	ВР	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1.				Муниципальная программа "Социальное жилье"	Всего:					41381,5168	-	45047,00	48634,10	29155,30	12058,13	12058,13
2.	01			Задача 1 "Строительство жилья, в том числе осуществляемое по договорам участия в долевом строительстве"	Всего:					41381,5168	-	-	-	-	9000,00	9000,00
3.	01	01		Муниципальный жилой дом в микрорайоне Энергетик, ул.	Всего:					-	-	-	-	-	9000,00	9000,00

				Совхозная												
4.			1		УАиС	812	0501	77001S009 Ц	414	-	-	-	-	-	9000,00	9000,00
5.			2			812	0501	770017009Ц	414	-	-	-	-	-	-	-
6.	01	02		Долевое участие в жилищном строительстве	Всего:					41381,516 8	-	-	-	-	-	-
7.			1		УАиС	812	0501	77001S009 Q	412	6207,4798	-	-	-	-	-	-
8.			2			812	0501	770017009Q	412	35174,037	-	-	-	-	-	-
9.	02			Задача 2. Приобретение вновь построенного (реконструированного) жилья у юридических и физических лиц, осуществляющих строительство объектов недвижимости	Всего:					-	-	45047,0 0	48634,1 0	29155,3 0	3058,13	3058,13

10.	02	03		Приобретение жилья	Всего:					-	-	45047,0 0	48634,1 0	29155,3 0	3058,13	3058,13
11.			1		УАиС	812	0501	77002S009 Щ	412	-	-	10811,3 0	11672,2 0	6997,30	3058,13	3058,13
12.			2			812	0501	770027009 Щ	412	-	-	34235,7 0	36961,9 0	22158,0 0	-	-

Приложение N 3
к Программе

**ПРОГНОЗНАЯ ОЦЕНКА
РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ
ЗА СЧЕТ ВСЕХ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановления администрации города Владимира
от 26.03.2021 N 645)

(тыс. руб.)

N п/п	Источник финансирования	Итого	Объем финансирования по годам реализации Программы						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Средства бюджета города	59804,5398	6207,4798	0	10811,30	11672,20	6997,30	12058,13	12058,13
2.	Средства областного бюджета	265188,397	35174,037	0	34235,70	36961,90	22158,00	68329,38	68329,38

Всего:	324992,9368	41381,5168	0	45047,00	48634,10	29155,30	80387,51	80387,51
--------	-------------	------------	---	----------	----------	----------	----------	----------

Приложение N 4
к Программе

**СВЕДЕНИЯ
О СОСТАВЕ И ЗНАЧЕНИЯХ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ
(ИНДИКАТОРОВ) ПРОГРАММЫ**

Список изменяющих документов
(в ред. постановления администрации города Владимира
от 26.12.2020 N 923)

N п/п	Наименование показателя, единица измерения	Базовый год 2017	Значения показателей по годам реализации Программы						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Строительство жилья, в том числе осуществляемое по договорам участия в долевом строительстве, кв. м	1731,9	1123	0	0	0	0	0	3009,92
2.	Приобретение жилья, кв. м	0	0	0	1220	1317	790	500	500
3.	Количество семей малоимущих граждан, получивших жилье по договорам социального найма, ед.	27	20	0	13	14	8	5	57