

Извещение о проведении аукциона.

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **05 октября 2010 года** в 10.00 час. по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципальных нежилых зданий и помещений.

Организатор торгов: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Адрес электронной почты: univladimir@rambler.ru
Контактный тел.: 44-73-13

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, мкр.Заклязьменский, ул.Зеленая, д.3, лит.АА1А2А3, общей площадью 791,1 кв.м., предоставляемых для осуществления деятельности по производству мебели.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 30 000 (Тридцать тысяч) руб.
Размер задатка составляет – 6 000 (Шесть тысяч) руб.
Шаг аукциона – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) руб.
Срок действия договора аренды – с 15.10.2010 по 13.10.2011.
Сумма годовой арендной платы на 2010 год составляет 502 193,92 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Заклязьменский, ул.Зеленая, д.3, лит.Б, общей площадью 69,2 кв.м, предоставляемого для размещения склада;

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 5 000 (Пять тысяч) руб.
Размер задатка составляет – 1 000 (Одна тысяча) руб.
Шаг аукциона – 250 (Двести пятьдесят) руб.
Срок действия договора аренды – с 15.10.2010 по 13.10.2011.
Сумма годовой арендной платы на 2010 год составляет 52355,37 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого здания, расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Заклязьменский, ул.Зеленая, д.3, лит.В, общей площадью 105,1 кв.м, предоставляемого для использования под офис.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб.
Размер задатка составляет – 3 000 (Три тысячи) руб.
Шаг аукциона – 750 (Семьсот пятьдесят) руб.
Срок действия договора аренды – с 15.10.2010 по 13.10.2011.
Сумма годовой арендной платы на 2010 год составляет 135162,26 руб. (в т.ч. НДС).

Лот № 4. Право на заключение договора аренды нежилых помещений расположенных в подвале здания по адресу: г.Владимир, ул.Большая Московская, д.90-а, общей площадью 41,6 кв.м., представляемых для оказания услуг общественного питания.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 15 000 (Пятнадцать тысяч) руб.
Размер задатка составляет – 3 000 (Три тысячи) руб.
Шаг аукциона – 750 (Семьсот пятьдесят) руб.
Срок действия договора аренды – с 15.10.2010 по 13.10.2011.
Сумма годовой арендной платы на 2010 год составляет 102 227,72 руб. (в т.ч. НДС).

Сумма задатка вносится на счет организатора торгов - получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с. 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) до 01 октября 2010 года.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет организатора торгов не позднее установленного срока в полном объеме.

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 9.00 до 16.00 час. в срок со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона

по **01 октября 2010 года включительно**, по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.6 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира, юридический отдел) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона, документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09.00 до 16.00 час. со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, до 10.00 час. **04 октября 2010 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **04 октября 2010 года с 10.00 час.**

Торги будут проводиться **05 октября 2010 года** в 10.00 в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Регистрация участников аукциона проводится 05.10.2010 в кабинете № 1 с 09.30 до 09.55 час.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона не позднее 10 дней со дня проведения аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся, договор аренды с единственным участником аукциона может быть заключен по начальной цене торгов.

Лицо, признанное победителем аукциона, а также единственный участник несостоявшегося аукциона, должны в течении 10 дней после подписания договора аренды внести на счет управления муниципальным имуществом г.Владимира денежную сумму, за которую ими было приобретено право аренды, и компенсировать расходы на организацию и проведение торгов.