

24 марта 2009 года Управление муниципальным имуществом г.Владимира приглашает принять участие в торгах.

Лот № 1. Легковой санитарный автомобиль марки ГАЗ-31023.

Предметом торгов является легковой санитарный автомобиль марки ГАЗ-31023, 1997 года выпуска. Пробег – 159,61 тыс.км. Цвет – белый.

Начальная цена продажи объекта – 7 700 (семь тысяч семьсот) руб.

Размер задатка составляет - 1 540 (одна тысяча пятьсот сорок) руб.

Шаг аукциона - 300 (триста) руб.

По вопросу осмотра автомобиля и ознакомления с его техническим состоянием следует обращаться в МУЗ «Первая городская поликлиника» (Ново-Ямской пер-к, д.4, тел.24-58-92).

Лот № 2. Грузовой автомобиль марки ГАЗ-3307.

Предметом торгов является грузовой бортовой автомобиль марки ГАЗ-3307, 1989 года выпуска. Цвет – синий.

Начальная цена продажи объекта – 6 000 (шесть тысяч) руб.

Размер задатка составляет - 1 200 (одна тысяча двести) руб.

Шаг аукциона - 300 (триста) руб.

По вопросу осмотра автомобиля и ознакомления с его техническим состоянием следует обращаться в МБУ «Владстройзаказчик» (ул.Горького, д.40, тел.23-34-07).

Лот № 3. Кран автомобильный КС-35714К-3, год изготовления – 2008.

Предметом торгов является право на заключение договора аренды крана автомобильного КС-35714К-3, предоставляемого для обслуживания контактной сети городского электротранспорта.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 10 000 (десять тысяч) руб., без учета НДС.

Размер задатка составляет - 2 000 (две тысячи) руб.

Шаг аукциона – 500 (пятьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 11.04.2009 по 09.04.2010 включительно.

Сумма годовой арендной платы на 2009 год составляет 478 800 руб. (с учетом НДС).

Лот № 4. Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Тракторная, д.1-в, лит.А, общей площадью 2 кв.м.

Предметом торгов является право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Тракторная, д.1-в, общей площадью 2 кв.м, предоставляемых для установки платежного терминала.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 3 000 (три тысячи) рублей.

Размер задатка составляет - 600 (шестьсот) руб.

Шаг аукциона – 150 (сто пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 11.04.2009 по 09.04.2010 включительно.

Сумма годовой арендной платы на 2009 год составляет 6 680,36 руб. (без НДС).

Лот № 5. Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Благодарова, д.5, общей площадью 22,2 кв.м.

Предметом торгов является право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Благодарова, д.5, общей площадью 22,2 кв.м, для размещения аптечного пункта.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 10 000 (десять тысяч) руб.

Размер задатка составляет - 2 000 (две тысячи) руб.

Шаг аукциона – 500 (пятьсот) руб.

Срок действия договора аренды – с 11.04.2009 по 09.04.2010 включительно.

Сумма годовой арендной платы на 2009 год составляет 66 471,68 руб. (без НДС).

Лот № 6. Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Ставровская, д.5, лит.Д, общей площадью 24,5 кв.м.

Предметом торгов является право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Ставровская, д.5, лит.Д, общей площадью 24,5 кв.м, предоставляемых для размещения склада.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 5 000 (пять тысяч) руб.

Размер задатка составляет - 1 000 (одна тысяча) руб.

Шаг аукциона – 250 (двести пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 11.04.2009 по 09.04.2010 включительно.

Сумма годовой арендной платы на 2009 год составляет 19 708,78 руб. (без НДС).

Лот № 7. Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Василичина, д.20-а, общей площадью 74 кв.м.

Предметом торгов является право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Василичина, д.20-а, общей площадью 74 кв.м, предоставляемых для осуществления розничной торговли продовольственными товарами.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей.

Размер задатка составляет - 3 000 (три тысячи) руб.

Шаг аукциона – 750 (семьсот пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 11.04.2009 по 09.04.2010 включительно.

Сумма годовой арендной платы на 2009 год составляет 160 207,04 руб. (без НДС).

Лот № 8. Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Балакирева, д.25, общей площадью 11 кв.м.

Предметом торгов является право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Балакирева, д.25, общей площадью 11 кв.м, предоставляемых для размещения мастерской по ремонту обуви.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 2 000 (две тысячи) рублей.

Размер задатка составляет - 400 (четыреста) руб.

Шаг аукциона – 100 (сто) руб.

Срок действия договора аренды – с 11.04.2009 по 09.04.2010 включительно.

Сумма годовой арендной платы на 2009 год составляет 8 740,05 руб. (без НДС).

Лот № 9. Нежилые помещения, расположенные по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д.43, общей площадью 71,8 кв.м.

Предметом торгов является право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, пр-т Ленина, д.43, общей площадью 71,8 кв.м, для размещения организации жилищно-коммунального хозяйства, осуществляющей управление, содержание и эксплуатацию жилищного фонда.

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 20 000 (двадцать тысяч) руб.

Размер задатка составляет – 4 000 (четыре тысячи) руб.

Шаг аукциона – 1 000 (одна тысяча) руб.

Срок действия договора аренды – с 11.04.2009 по 09.04.2010 включительно.

Сумма годовой арендной платы на 2009 год составляет 221 205,75 руб. (без НДС).

Особые условия договора аренды в отношении лотов № 3-9:

- компенсация Управлению муниципальным имуществом г.Владимира расходов на организацию и проведение торгов.

Сумма годовой арендной платы на 2010 год в договорах аренды будет определена на основании Методики расчета арендной платы, утв. решением Владимирского городского Совета народных депутатов от 24.10.2002 № 170, с учетом данных технической инвентаризации здания.

Форма и сроки платежа (по лотам №№ 1-2) – Лицо, признанное победителем аукциона, должно единовременно, в течение одного месяца со дня подписания договора купли-продажи внести на счет продавца сумму, за которую им куплено муниципальное имущество (покупную цену), за вычетом ранее внесенного задатка.

Форма и сроки платежа (в отношении лотов №№ 3-9) – Лицо, признанное победителем аукциона, должно в течение 10 дней после подписания протокола о результатах торгов внести на счет управления муниципальным имуществом г.Владимира денежную сумму, за которую им куплено право аренды, за вычетом ранее внесенного задатка.

Сумма задатка вносится на счет организатора торгов - управления муниципальным имуществом г.Владимира (р/с 40302810400080000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) не позднее чем за 2 дня до торгов. Соглашение о внесении задатка заключается в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса РФ.

Форма проведения торгов по каждому лоту – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – право приобретения предмета торгов принадлежит тому участнику аукциона, который предложил в ходе торгов максимальную цену.

Условия и сроки заключения договора аренды (в отношении лотов №№ 3-9) – Договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона не позднее 14 дней со дня проведения торгов.

Срок заключения договора купли-продажи (в отношении лотов №№ 1-2) – 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, представившие в управление муниципальным имуществом следующие документы:

- заявку по установленной организатором торгов форме;
- соглашение о внесении задатка;
- платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка;
- выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выданную не позднее, чем за 30 дней до даты проведения торгов, - для юридических лиц, выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не позднее, чем за 30 дней до даты проведения торгов, - для индивидуальных предпринимателей, копии документов, удостоверяющих личность, - для физических лиц;
- документ о постановке заявителя на налоговый учет с указанием идентификационного номера налогоплательщика;
- справку налогового органа, подтверждающую отсутствие у претендента просроченной задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней по состоянию на последний квартал, предшествующий дате подачи заявки;
- опись представленных документов.

Юридические лица, кроме указанных документов, дополнительно представляют:

- нотариально заверенные копии учредительных документов;
- заверенную в установленном порядке копию свидетельства о регистрации юридического лица;

- решение уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах.

При подаче заявки с прилагаемыми к ней документами представитель претендента, действующий от его имени, должен предъявить надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его полномочия.

Физические и юридические лица имеющие просроченную задолженность перед Управлением муниципальным имуществом г.Владимира к участию в аукционе не допускаются.

Дата определения участников аукциона – **23 марта 2009 года**. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Участвующие в аукционе лица обязаны получить уведомление о допуске к участию в аукционе не позднее 9 часов 30 минут 23 марта 2009 года.

Протокол о результатах торгов выдается победителю аукциона в день проведения торгов. Иные участники аукциона вправе получить копию протокола о результатах торгов не позднее 3 дней с даты проведения торгов.

Получить заявку на участие в аукционе, соглашение о внесении задатка, а также ознакомиться с проектами договоров, иными сведениями о предмете торгов, претенденты могут в Управлении муниципальным имуществом г.Владимира.

Торги будут проводиться **24 марта 2009 года** в Управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г. Владимир, Октябрьский пр-т, 47.

Регистрация участников торгов проводится 24.03.2009 в кабинете № 11 с 9.30 до 9.50. **Начало торгов в 10 час. 00 мин.**

Заявки на участие в торгах принимаются в Управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, с 20 февраля 2009 года по 19 марта 2009 включительно, с 9.00 до 16.00 (каб. № 6, 11, тел.: 35-35-96, 44-73-13).