

## «Извещение об аукционе»

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **06 апреля 2011 года** в 10.00 час. по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47 аукциона по продаже права на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности.

**Организатор торгов:** Управление муниципальным имуществом г.Владимира.  
Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Адрес электронной почты: [umivladimir@rambler.ru](mailto:umivladimir@rambler.ru)  
Контактный тел.: 44-73-13

**Лот № 1. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.38-а лит. ЖЖ1Ж2, общей площадью 3,0 кв.м, предоставляемых для осуществления торговой деятельности.**

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 3 000 (Три тысяч) рублей.

Размер задатка составляет - 1 500 (Одна тысяча пятьсот) руб.

Шаг аукциона – 150 (Сто пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.04.2011 по 13.04.2012.

Сумма годовой арендной платы составляет 18 638,45 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 2. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных в подвале здания по адресу: г. Владимир, ул.Асаткина, д.23, общей площадью 135,4 кв.м, предоставляемых для использования под склад.**

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 25 000 (Двадцать пять тысяч) рублей.

Размер задатка составляет - 12 500 (Двенадцать тысяч пятьсот) руб.

Шаг аукциона – 1 250 (Одна тысяча двести пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.04.2011 по 13.04.2012.

Сумма годовой арендной платы составляет 128 520,60 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 3. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г. Владимир, ул.Благонравова, д.5, площадью 12,7 кв.м, предоставляемых под аптечный пункт для осуществления фармацевтической деятельности и розничной торговли лекарственными средствами.**

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 9 000 (Девять тысяч) рублей.

Размер задатка составляет - 4 500 (Четыре тысячи пятьсот) руб.

Шаг аукциона – 450 (Четыреста пятьдесят) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.04.2011 по 13.04.2012.

Сумма годовой арендной платы составляет 49 475,52 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 4. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на техническом этаже здания по адресу: г. Владимир, ул.Каманина, д.6 лит.Г Г1Г2, общей площадью 14,0 кв.м, предоставляемых для размещения оборудования сотовой связи.**

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 8 000 (Восемь тысяч) рублей.

Размер задатка составляет - 4 000 (Четыре тысячи) руб.

Шаг аукциона – 400 (Четыреста) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.04.2011 по 13.04.2012.

Сумма годовой арендной платы составляет 40 886,67 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 5. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.38-а лит. ЖЖ1Ж2, общей площадью 2,0 кв.м, предоставляемых для осуществления торговой деятельности.**

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка составляет - 1 250 (Одна тысяча двести пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 125 (Сто двадцать пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.04.2011 по 13.04.2012.  
Сумма годовой арендной платы составляет 12 425,64 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 6. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г. Владимир, ул.Горького, д.5, лит.А площадью 2,0 кв.м, предоставляемых для размещения установки по продаже бахил.**

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка составляет - 1 250 (Одна тысяча двести пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 125 (Сто двадцать пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.04.2011 по 13.04.2012.

Сумма годовой арендной платы составляет 11 193,20 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 7. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных в цокольном этаже здания по адресу: г. Владимир, ул.Горького, д.5, лит.А площадью 2,0 кв.м, предоставляемых для размещения установки по продаже бахил.**

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей.

Размер задатка составляет - 750 (Семьсот пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 75 (Семьдесят пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.04.2011 по 13.04.2012.

Сумма годовой арендной платы составляет 6 715,92 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 8. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г. Владимир, проспект Ленина, д.53 площадью 2,0 кв.м, предоставляемых для размещения установки по продаже бахил.**

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка составляет - 1 250 (Одна тысяча двести пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 125 (Сто двадцать пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.04.2011 по 13.04.2012.

Сумма годовой арендной платы составляет 11 083,93 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 9. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на третьем этаже здания по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, общей площадью 2,0 кв.м, предоставляемых для размещения ксерокса самообслуживания.**

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка составляет - 1 250 (Одна тысяча двести пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 125 (Сто двадцать пять) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.04.2011 по 13.04.2012.

Сумма годовой арендной платы составляет 11 403,54 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 10. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Ставровская, д.5 лит.А, общей площадью 34,8 кв.м, предоставляемых под склад.**

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) - 8 000 (Восемь тысяч) рублей.

Размер задатка составляет - 4 000 (Четыре тысячи) руб.

Шаг аукциона – 400 (Четыреста) руб.

Срок действия договора аренды – с 15.04.2011 по 13.04.2012.

Сумма годовой арендной платы составляет 39 423,49 руб. (в т.ч. НДС).

**Лот № 11. Право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г. Владимир, мкр. Энергетик, ул.Энергетиков, д.3, общей площадью 15,3 кв.м, для размещения мастерской по ремонту обуви.**

Начальная цена торгов (цена за право заключения договора аренды) – 2 500 (Две тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка составляет - 1 250 (Одна тысяча двести пятьдесят) руб.

Шаг аукциона – 125 (Сто двадцать пять) руб.  
Срок действия договора аренды – с 15.04.2011 по 15.04.2016 .  
Сумма годовой арендной платы составляет 10 776,43 руб. (в т.ч. НДС).

Сумма задатка вносится на счет организатора торгов - получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира л.с. 05283004060) р/с 40302810300083000008 в ГРКЦ ГУ Банка России по Владимирской обл. г.Владимир, БИК 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001) до 01 апреля 2011 года.

Претендент несет риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счет организатора торгов не позднее установленного срока в полном объеме.

**Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.**

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 9.00 до 16.00 час. в срок со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона **по 04 апреля 2011 года включительно**, по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.4 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира, юридический отдел) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона, документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира ([www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru)).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09.00 до 16.00 час. со дня, следующего за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона, до 10.00 час. **05 апреля 2011 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **05 апреля 2011 года с 10.00 час.**

Торги будут проводиться **06 апреля 2011 года** в 10.00 в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47. Регистрация участников аукциона проводится 06 апреля 2011 года в кабинете № 1 с 09.30 до 09.55 час.

**Форма проведения торгов** – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

**Критерий определения победителя** – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за предмет торгов.

**Порядок проведения аукциона** определяется в документации об аукционе.

**Условия и сроки заключения договора аренды** – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона не позднее 10 дней со дня проведения аукциона.

В случае признания аукциона несостоявшимся, договор аренды с единственным участником аукциона может быть заключен по начальной цене торгов.

Лицо, признанное победителем аукциона, а также единственный участник несостоявшегося аукциона, должны в течении 10 дней после подписания договора аренды внести на счет управления муниципальным имуществом г.Владимира денежную сумму, за которую ими было приобретено право аренды.