

## ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды нежилых помещений,  
расположенных на первом этаже здания по адресу:  
г.Владимир, Суздальский пр-т, д.26, общей площадью 51 кв.м (лот № 4)

14 июля 2010 г.

Время начала аукциона: 10 час. 00 мин.

Время окончания: 10 час. 15 мин.

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский пр-т, д.47, 2 этаж, каб.1  
(управление муниципальным имуществом г.Владимира)

Организатор аукциона - Управление муниципальным имуществом г.Владимира

Предмет аукциона: лот № 4 - право на заключение договора аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, Суздальский пр-т, д.26, общей площадью 51 кв.м. Целевое назначение помещения – торгово-офисное.

Срок действия договора аренды: с 01.08.2010 по 29.07.2011.

Сумма годовой арендной платы на 2010 год – 307 198,43 руб. (в том числе НДС).

Начальная цена лота (цена за право заключения договора аренды) составляет 45 000 (сорок пять тысяч) рублей.

Шаг аукциона - 2 250 (две тысячи двести пятьдесят) рублей.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.05.2010 № 355-р.

### На аукционе присутствуют:

Председатель аукционной комиссии:

*Шни Д.Н.* – начальник УМИ г.Владимира;

Заместитель председателя аукционной комиссии:

*Панфилова Н.Ф.* – заместитель начальника управления, заведующий отделом учета муниципальной собственности;

Члены аукционной комиссии:

*Алексеева И. Н.* – заведующий юридическим отделом управления;

*Лантева С.Н.* – заместитель начальника управления, заведующий отделом по управлению муниципальным имуществом.

Кворум: 80% от общего числа членов аукционной комиссии.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Алексеевой И.Н.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 13.07.2010 к участию в аукционе по лоту № 4 допущены следующие лица:

- **ИП Фролов Александр Николаевич** (ОГРН 304334023200134, ИНН 332900352084, место жительства: г.Владимир, Суздальский пр-т, д.9-б, кв.32);

- **ООО «АВЕНИЮ»** (ОГРН 1023301288075, ИНН 3327306313, место нахождения: г.Владимир, ул.Дворянская, д.27-а).

На аукционе присутствуют:

1. ИП Фролов Александр Николаевич - рег. № участника аукциона - 805;

2. Юдин Владимир Александрович,  
генеральный директор ООО «АВЕНИЮ», - рег. № участника аукциона - 113  
действующий на основании устава

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона»

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 805:

ИП Фролов Александр Николаевич

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г. Владимир, Суздальский пр-т, д.9-б, кв.32

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

и составило 150 750 (сто пятьдесят тысяч семьсот пятьдесят) рублей

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 113:

ООО «АВЕНИУ»

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г. Владимир, ул. Дворянская, д.27-а

место нахождения (для юридического лица), адрес места жительства (для физического лица)

и составило 121 500 (сто двадцать одна тысяча пятьсот) рублей

Победителем аукциона признан участник № 805:

ИП Фролов Александр Николаевич

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона

г. Владимир, Суздальский пр-т, д.9-б, кв.32

предложивший наиболее высокую цену за право заключения договора аренды.

Договор аренды нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, Суздальский пр-т, д.26, общей площадью 51 кв.м, должен быть подписан Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не позднее 14 дней со дня проведения аукциона.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

Настоящий протокол аукциона будет размещен на официальном сайте [www.vladimir-city.ru](http://www.vladimir-city.ru).

Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ Д.Н. Шиш

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_ Н.Ф. Панфилова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ С.Н. Лаптева

\_\_\_\_\_ И.Н. Алексева

Победитель аукциона: \_\_\_\_\_ ИП Фролов А.Н.