



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.07.2024

№ 1563

**Об установлении публичного сервитута в интересах АО «Газпром газораспределение Владимир» на земельных участках, местоположение: Владимирская область, город Владимир**

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», договором от 17.03.2022 № 2022-07-ОГ67-0176 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения и ходатайством от 03.05.2024 **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут площадью 1369 кв.м на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Владимир» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц - 1023301461810, ИНН 3328101380) на земельные участки:

- (кадастровый номер 33:22:013072:157), местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 20 м от ориентира по направлению на север. Почтовый адрес ориентира: обл.Владимирская, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ш.Московское, дом 6, площадью 258786 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:013072:30), местоположение: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, ш.Московское шоссе, дом 14, площадью 32012 кв.м;

- (кадастровый номер 33:22:013072:4), местоположение: Владимирская обл., МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, Московское шоссе, дом 10, площадью 6468 кв.м,

и земли, находящиеся в государственной неразграниченной собственности, в кадастровом квартале 33:22:013072, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления, ПРГ, газопровод-ввод низкого давления для газификация нежилого здания по адресу: Владимирская область, г.Владимир, ул.Московское шоссе, дом № 10, кадастровый номер земельного

участка 33:22:013072:4» сроком на 10 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 1369 кв.м, местоположение: Владимирская область, город Владимир, в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению № 1.

3. Использование частей земельных участков в соответствии с разрешенным использованием в границах публичного сервитута будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута в течение 11 месяцев.

4. Акционерному обществу «Газпром газораспределение Владимир»:

4.1. Обеспечить заключение с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашений об осуществлении публичного сервитута.

4.2. Обеспечить строительство и эксплуатацию линейного объекта системы газоснабжения в границах зоны действия публичного сервитута.

4.3. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

4.4. Обеспечить уборку и содержание территории в соответствии с Правилами благоустройства территории муниципального образования город Владимир, утвержденными решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.07.2017 № 104, в границах публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, не закрепленных за конкретными лицами.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной собственности с кадастровыми номерами 33:22:013072:30, 33:22:013072:4 и земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности в кадастровом квартале 33:22:031001.

5.1. Устанавливается в размере 0,01 процента среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальным районам (городским округам) Владимирской области за каждый год использования этих земельных участков и составляет за весь период использования земельных участков 2414,90 рублей (Две тысячи четыреста сорок четыре рубля 90 копеек) в соответствии с расчетом платы за публичный сервитут в отношении земельных участков и земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, согласно приложению № 2.

5.2. Вносится владельцем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

6. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

6.1. Направить копию решения об установлении публичного сервитута с приложением описания местоположения границ публичного сервитута

3

в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

6.2. Направить АО «Газпром газораспределение Владимир» копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6.3. Разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города (по экономическим вопросам).

И.о. главы города



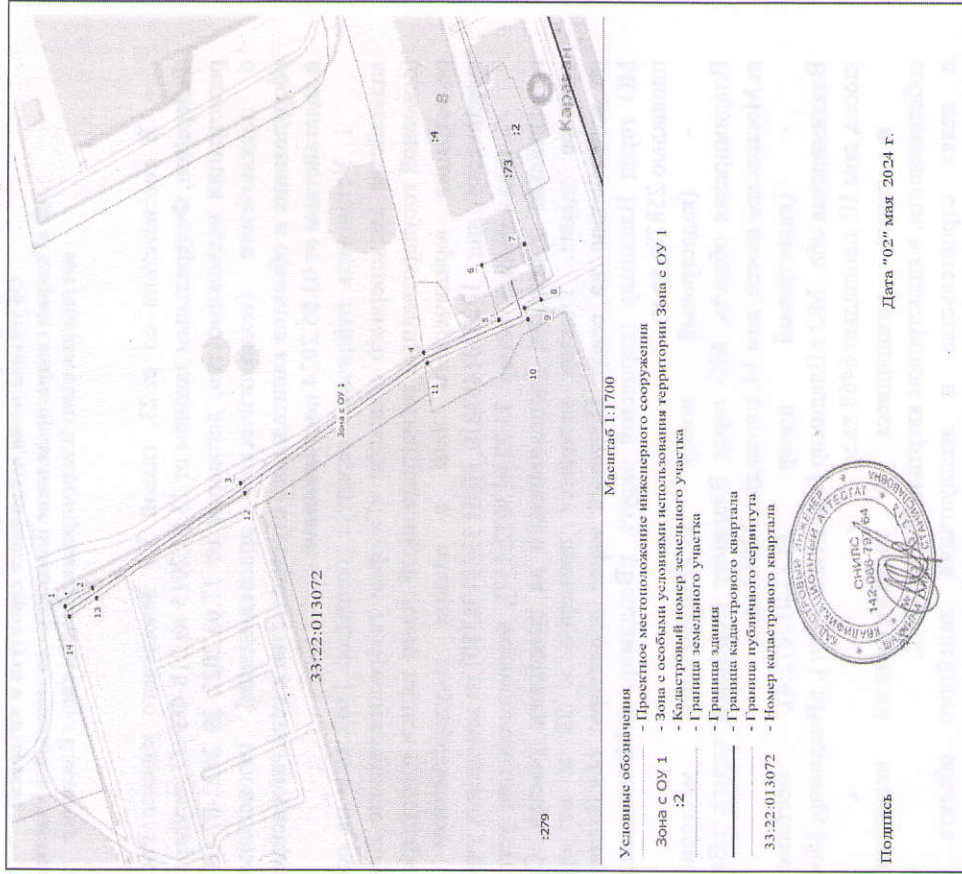
В.А. Гарев

4

Приложение № 1  
УТВЕРЖДЕНО  
постановлением администрации  
города Владимира  
от 11.07.2024 № 1563

### СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Общая площадь публичного сервитута: 1369 кв.м  
Местоположение: Владимирская область, город Владимир



## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения "Газопровод высокого давления, ПРГ, газопровод-ввод низкого давления для газификации нежилого здания по адресу: Владимирская обл., г. Владимир, Московское шоссе, дом № 10, кадастровый номер земельного участка 33:22:013072:4"

(опишемываемые объект, местоположение границ которого описаны (далее - объект)

## Раздел 1

## Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Владимирская область, город Владимир
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1369 +/- 13 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения «Газопровод высокого давления, ПРГ, газопровод-ввод низкого давления для газификации нежилого здания по адресу: Владимирская обл., г. Владимир, Московское шоссе, дом № 10, кадастровый номер земельного участка 33:22:013072:4», в соответствии с п.1 ст. 39 37 Земельного кодекса РФ, на срок 10 (десять) лет. Правообладатель публичного сервитута Акционерное общество "Газпром газораспределение Владимир" ИНН 3328101380, ОГРН 1023301461810, адрес: 600017, Владимирская область, г. Владимир, ул. Краснознаменная, д.3

## Раздел 2

## Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-33

2. Сведения о характеристиках точек границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	189609.65	216374.44	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	189597.31	216380.96	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	189530.07	216418.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	189446.82	216464.14	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
5	189412.48	216475.75	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	189420.32	216494.96	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	189401.04	216502.37	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	189393.30	216482.92	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
9	189400.89	216479.94	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
10	189399.27	216475.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
11	189445.17	216460.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
12	189528.13	216414.62	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
13	189595.39	216377.45	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
14	189607.79	216370.90	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	189609.65	216374.44	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характеристиках точек части (частей) границ объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



№ п/п	Содержание	Показатель
	единый казначейский счет: 40102810945370000020; код бюджетной классификации для зачисления платы за сервитут (87411105312040000120) код бюджетной классификации для зачисления пени (87411607090040000140).	
	Расчет произвел: консультант отдела платежей за землю Куликова Г.А.	
	Согласовано: заместитель начальника управления Василишина Л.Ф.	

№ п/п	Содержание	Показатель
5	Ставка от кадастровой стоимости земельного участка, % (пункт 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации)	0,01%
6	Площадь земельного участка, кв.м:	
6.1	с кадастровым номером 33:22:013072:30	32 012
6.2	с кадастровым номером 33:22:013072:4	6 468
7	Площадь части земельного участка, в отношении которой устанавливается плата за публичный сервитут, кв.м:	
7.1	части земельного участка с кадастровым номером 33:22:013072:30	135
7.2	части земельного участка с кадастровым номером 33:22:013072:4	354
7.3	части земель кадастрового квартала 33:22:013072	276
8	Размер платы за сервитут за весь период использования, руб., в том числе:	2414,90
8.1	за часть земельного участка с кадастровым номером 33:22:013072:30	165,10
8.2	за часть земельного участка с кадастровым номером 33:22:013072:4	1 480,20
8.3	за часть земель кадастрового квартала 33:22:013072	769,60
9	Период исчисления платы за сервитут	10 лет с момента принятия постановления администрации города Владимира об установлении публичного сервитута в интересах АО «Газпром газораспределение Владимир»
<p>Реквизиты по зачислению платы: получатель платежа: Управление Федерального казначейства по Владимирской области (УЗР администрации города Владимира); ИНН: 3328477671; КПП 332801001; казначейский счет: 0310064300000012800; банк получателя: Отделение Владимир банка России // УФК по Владимирской области, БИК 011708377; код ОКТМО: 17701000;</p>		