



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

д.ч. 04.2026

№ 1931

Об установлении публичного сервитута в интересах
ПАО «Россети Центр и Приволжье» в целях строительства ВЛ-0,4 кВ от МТП № 229
д.Злобино для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих
устройств

В соответствии со ст.23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании договоров об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 19.09.2024 № 331069344, № 331069799 и ходатайства от 12.05.2026 **постановляю:**

1. Установить публичный сервитут площадью 1590 кв.м на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» (основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц - 1075260020043, ИНН 5260200603) на земельные участки:

- (кадастровый номер 33:05:174110:178), местоположение: Владимирская обл., г.Владимино, МО город Владимир (городской округ), в 250 м на юго-запад от д.Злобино, площадью 144223 кв.м;

- (кадастровый номер 33:05:000000:349 (Единое землепользование)), местоположение установлено относительно относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир населенный пункт. Участок находится примерно в 3100 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г.Владимир, мкр.Коммунар, ул.Зеленая, площадью 6528452 кв.м и земли в кадастровом квартале 33:05:174110,

в целях строительства ВЛ-0,4 кВ от МТП № 229 д.Злобино для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств сроком на 1 год.

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 1590 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Владимир, д.Злобино, в соответствии со схемой границ публичного сервитута согласно приложению № 1.

3. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимости

в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, 11 месяцев.

4. Публичному акционерному обществу «Россети Центр и Приволжье»:

4.1. Обеспечить заключение с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашений об осуществлении публичного сервитута.

4.2. Обеспечить строительство ВЛ-0,4 кВ от МТП № 229 д.Злобино для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств в границах зоны действия публичного сервитута.

4.3. Привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования в сроки, предусмотренные действующим законодательством.

5. Управлению земельными ресурсами администрации города Владимира:

5.1. Направить копию решения об установлении публичного сервитута с приложением описания местоположения границ публичного сервитута в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области.

5.2. Направить ПАО «Россети Центр и Приволжье» копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5.3. Разместить данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности:

6.1. Устанавливается в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации и составляет за весь период использования 198,54 руб. (Сто девяносто восемь рублей 54 копейки) в соответствии с расчетом платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, согласно приложению № 2.

6.2. Вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Шарова А.В.

Глава города Владимира

С.С. Волков



РАСЧЕТ

платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся
в государственной неразграниченной собственности

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся
в государственной неразграниченной собственности, рассчитывается
по формуле:

$R_p = (СУКС \times 0,01\%) \times Псерв$, где:

Рп - размер платы за публичный сервитут, руб. в год;

СУКС - средний уровень кадастровой стоимости земельных
участков, руб. за кв.м;

0,01 - плата за публичный сервитут в отношении земельного участка,
находящегося в государственной или муниципальной собственности
и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере
0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год
использования этого земельного участка (ст.39.46 Земельного кодекса
Российской Федерации), %;

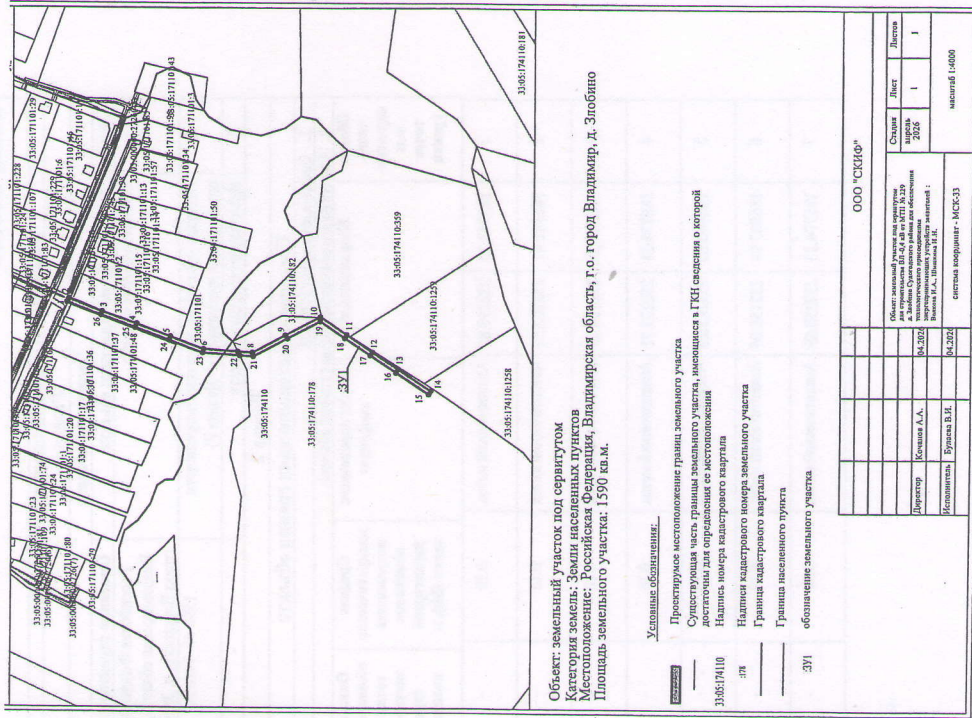
Псерв - площадь части з/у (публичного сервитута в границах
кадастрового квартала), кв.м.

Земля, находящаяся в государственной неразграниченной собственности

№ п/п	Номер кадастрового квартала	Средний уровень кадастровой стоимости земельных участков в разрезе муниципальных районов (городских округов) Владимирской области, руб. за кв.м	0,01%	Площадь публичного сервитута в границах кадастрового квартала, кв.м	Размер платы за публичный сервитут в год, руб. (Рп)	Размер платы за публичный сервитут за 1 год (весь срок сервитута), руб.
1	33-05:174110	2788.53	0.0001	712	198.54	198.54
ИТОГО					198.54	198.54

Банковские реквизиты для оплаты: получатель платежа: Управление
федерального казначейства по Владимирской области (УЗР администрации
города Владимира); ИНН: 3328477671; КПП 332801001; казначейский счет:
0310064300000012800; банк получателя: ОКЦ №1 ВВГУ Банка России // УФК
по Владимирской области, БИК 042202111; код ОКТМО: 17701000; единый
казначейский счет: 40102810645370000111; код бюджетной классификации
для зачисления платы за публичный сервитут: 87411105410040000120;
код бюджетной классификации для зачисления пени: 87411607090040000140.

Схема границ публичного сервитута на кадастровом плане территории



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ					
Местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории					
Публичный сервитут в интересах Публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» (ОГРН 1075260020043, ИНН 5260200603, адрес:603950, Россия, г.Нижний Новгород, ул. Рождественская, д. 33) в целях строительства ВЛ-0,4 кВ от МТП № 229 д.ЗнобиноСудогодского района для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителей: Волкова И.А., Шипкина И.Н., площадью 1590кв.м., местоположение: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Владимир, д.Знобино.					
(наименование объекта, местоположение границ, которого описано (далее объект))					
Раздел 1					
Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта		Описание характеристик		
1.	Местоположение объекта		Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Владимир, д. Знобино		
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)		1590 +/- 14кв.м.		
3.	Иные характеристики объекта		-		
Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-33					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мф), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)	
1	186943.13	232198.89	Аналитический метод	0.10	-
2	186941.47	232202.54	Аналитический метод	0.10	-
3	186908.26	232190.23	Аналитический метод	0.10	-
4	186874.53	232177.71	Аналитический метод	0.10	-
5	186840.85	232165.26	Аналитический метод	0.10	-
6	186807.94	232153.06	Аналитический метод	0.10	-
7	186774.33	232150.69	Аналитический метод	0.10	-

8	186759.83	232149.66	Аналитический метод	0.10	-
9	186727.29	232167.16	Аналитический метод	0.10	-
10	186693.24	232185.41	Аналитический метод	0.10	-
11	186666.93	232167.56	Аналитический метод	0.10	-
12	186641.62	232150.39	Аналитический метод	0.10	-
13	186616.32	232133.22	Аналитический метод	0.10	-
14	186584.16	232111.41	Аналитический метод	0.10	-
15	186586.41	232108.10	Аналитический метод	0.10	-
16	186618.56	232129.91	Аналитический метод	0.10	-
17	186643.87	232147.08	Аналитический метод	0.10	-
18	186669.17	232164.25	Аналитический метод	0.10	-
19	186693.48	232180.74	Аналитический метод	0.10	-
20	186725.40	232163.63	Аналитический метод	0.10	-
21	186758.95	232145.59	Аналитический метод	0.10	-
22	186772.35	232146.54	Аналитический метод	0.10	-
23	186808.79	232149.11	Аналитический метод	0.10	-
24	186842.24	232161.51	Аналитический метод	0.10	-
25	186875.92	232173.96	Аналитический метод	0.10	-
26	186909.65	232186.48	Аналитический метод	0.10	-
1	186943.13	232198.89	Аналитический метод	0.10	-