



## РЕШЕНИЕ

от 25.10.2023

№ 145

*О внесении изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Владимир*

Рассмотрев представление главы города, в соответствии с главами 5, 10, 11, 13 Федерального закона от 31.07.2020 № 248 - ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 26 Устава муниципального образования город Владимир Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменение в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Владимир, утвержденное решением Совета народных депутатов города Владимира от 24.11.2021 № 109, изложив пункт 1 Приложения 2 в новой редакции:

«1. Поступление в Уполномоченный орган обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований к:

а) порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;

б) порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

в) предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

г) обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

д) деятельности юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, в части осуществления аварийно-диспетчерского обслуживания;

е) обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию вентиляционных и дымовых каналов, относящихся к общему имуществу многоквартирного дома;

ж) надлежащему содержанию придомовой территории (покос травы, уборка снега);

з) проведению влажной и сухой уборки помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома;

и) исполнению работ по содержанию лифтового оборудования;

к) исполнению работ по содержанию вентиляции;

л) соблюдению температурного режима внутри жилых помещений.

Наличие данного индикатора свидетельствует о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и является основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия незамедлительно в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ».

2. Контроль за исполнением решения возложить на комитет по жизнеобеспечению города.

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию.

Председатель Совета

Глава города

Н.Ю. Толбухин

Д.В. Наумов