

ОТЧЕТ
о выполнении Программы приватизации муниципального имущества
города Владимира на 2020 год и основных направлений приватизации
муниципального имущества на 2020 - 2022 годы

1. Программа приватизации муниципального имущества города Владимира на 2020 год и основные направления приватизации муниципального имущества на 2020 — 2022 годы (далее – Программа) утверждена решением Совета народных депутатов города Владимира от 27.11.2019 № 159.

В соответствии с Программой предполагалось осуществить приватизацию 2 нежилых помещений, а также 50 автобусов марки ЛиАЗ, 2011 года выпуска, путем внесения муниципального имущества в уставный капитал акционерного общества «Владимирпассажиртранс» в порядке оплаты размещаемых акционерным обществом дополнительных акций в связи с увеличением его уставного капитала.

2. Согласно требованиям статьи 12 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее — Закон о приватизации) начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливалась на основании отчета независимого оценщика об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

3. В 2020 году в ходе реализации Закона о приватизации проданы следующие объекты:

– нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Мичурина, д.31, площадью 17,3 кв.м, цена продажи — 623,00 тыс.руб. (с учетом НДС);

– нежилые здания, расположенные по адресу: г.Владимир, ул.Годова Гора, д.14, лит.АА1 площадью 1 361,2 кв.м, лит.ВВ1 площадью 164,9 кв.м, лит.Д площадью 79,2 кв.м, цена продажи — 12 161,50 тыс.руб. (с учетом НДС);

– нежилое помещение, расположенное на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Луначарского, д.23, площадью 38,1 кв.м, цена продажи — 1 889,00 тыс.руб. (с учетом НДС).

От продажи указанных объектов в бюджет города в 2020 году поступило 12 227,92 тыс.руб.

4. В порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества на основании Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами

малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в 2020 году заключено 6 договоров купли-продажи с условием оплаты выкупаемого имущества в рассрочку в отношении следующих объектов недвижимости:

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Площадь (кв.м)	Цена (тыс.руб., без НДС)	Покупатель
1.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, Институтский городок, д.19	77,7	3 583,00	ИП Мочалова Н.А.
2.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, ул.Полины Осипенко, д.12	48,1	2 303,30	ООО «Элита»
3.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, мкр.Юрьевец, Институтский городок, д.13	91,9	2 565,00	ИП Зверева Ю.Н.
4.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, ул.Диктора Левитана, д.3	31,5	1 585,18	ИП Нарзиева Р.К.
5.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, ул.Полины Осипенко, д.12	49,5	2 460,00	ИП Нарзиева Р.К.
6.	Нежилое помещение по адресу: г.Владимир, ул.Кирова, д.16а	41,8	1 066,00	ООО «ЧОО «Медведь»
Итого		340,5	13 562,48	

В 2020 году в бюджет города поступило 60 397,88 тыс.руб. от продажи 46 объектов, выкупленных субъектами малого и среднего предпринимательства в период с 01.01.2015 по 31.12.2020, в том числе 5 303,15 тыс.руб. — от продажи земельных участков.

5. Приватизацию 50 автобусов марки ЛиАЗ, 2011 года выпуска планируется завершить в 2021 году.

6. Выполнение плана по доходам от приватизации муниципального имущества составило 55 094,73 тыс.руб., что составляет 104,7% к уточненному плану (52 623,00 тыс.руб.).

Выполнение плана по доходам от продажи земельных участков составило 5 303,15 тыс.руб., что составляет 103,0% к плану (5 150,00 тыс.руб.).