ГЛАВА ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ОТ 04.03.2011 № 648

ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО АДРЕСУ: Г.ВЛАДИМИР, УЛ.КОМИССАРОВА, Д.19

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «Независимый оценщик «Владинвестстрой» от 24.12.2010 № 644 об оценке нежилых помещений и заявления индивидуального предпринимателя Мамедова М.А. от 28.02.2011 о реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать нежилые помещения, расположенные на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Комиссарова, д.19, площадью 782,1 кв.м, арендуемые индивидуальным предпринимателем Мамедовым Мехманом Агааббас оглы на основании договора аренды от 07.04.2006 № 3829.

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 32 600 000 (Тридцать два миллиона шестьсот тысяч) рублей, без учета налога на добавленную стоимость.

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации – в рассрочку в течение 3-х лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями.

3. Предусмотреть преимущественное право индивидуального предпринимателя Мамедова Мехмана Агааббас оглы на приобретение арендуемых нежилых помещений, расположенных на первом этаже здания по адресу: г.Владимир, ул.Комиссарова, д.19, площадью 782,1 кв.м.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира (Шиш Д.Н.) в течение десяти дней направить арендатору копию данного постановления,

предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

5. Опубликовать данное постановление в средствах массовой информации.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира Шиша Д.Н.

Глава города А.П. Рыбаков