



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИМИРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2023

№ 2747

**Об условиях приватизации нежилого здания, расположенного по адресу:
г.Владимир, ул.Железнодорожная, д.3-б**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании отчета ООО «ПЕРВОЦВЕТ» от 14.04.2023 № 967/23 по определению рыночной стоимости нежилого здания, заявления ООО «Жилищник-Центр» от 21.02.2023 вх.№ 386/26-08 **постановляю:**

1. Приватизировать арендуемое ООО «Жилищник-Центр» нежилое здание, расположенное по адресу: г.Владимир, ул.Железнодорожная, д.3-б, общей площадью 202,1 кв.м, кадастровый номер 33:22:032051:415 (далее - объект приватизации).

2. Установить:

2.1. Цену продажи объекта приватизации в размере 4 517 026,80 руб. (Четыре миллиона пятьсот семнадцать тысяч двадцать шесть рублей 80 копеек) (без учета налога на добавленную стоимость).

2.2. Порядок оплаты объекта приватизации — в рассрочку в течение пяти лет с момента подписания договора купли-продажи ежемесячно равными долями не позднее десятого числа каждого месяца.

3. Предусмотреть преимущественное право ООО «Жилищник-Центр» на приобретение объекта приватизации.

4. Управлению муниципальным имуществом г.Владимира в течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить арендатору копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества и проект договора купли-продажи муниципального имущества.

4.2. Разместить его на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов.

5. Опубликовать данное постановление на официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Попова В.Л.

Глава города

Д.В. Наумов